Дело № 2-1042/20/2024

**РЕШЕНИЕ**

ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

26 июля 2024 года г. Севастополь

Мировой судья судебного участка № 20 Нахимовского судебного района г. Севастополя Босенко Е.А.,

при помощнике судьи Смирновой М.П.,

с участием ответчиков Залозной И.В., Залозного А.К.,

рассмотрев в открытом судебном заседании в зале судебного участка Нахимовского судебного района г. Севастополя гражданское дело по иску государственного унитарного предприятия города Севастополя «Севтеплоэнерго» к Залозной И.В., Залозному А.К., Залозному А.А., Залозному А.А., Залозной А.А., о взыскании задолженности за потребленную тепловую энергию, пени,

установил:

истец Государственное унитарное предприятие города Севастополя «Севтеплоэнерго» обратилось в суд с исковым заявлением, в котором просило взыскать с ответчиков задолженность за потребленную тепловую энергию за период с 01.10.2021 года по 31.12.2023 года в размере 23757рублей 64 копейки, а также сумму пени за период с 11.12.2021 г. по 31.12.2023 г. в размере 2395 рублей 95 копеек, возместить расходы по оплате государственной пошлины в размере 984 рубля 61 копейку.

В обоснование исковых требований истец указал, что ответчик Залозная И.В. является нанимателем квартиры «адрес» в г. Севастополе, который подключен к централизованным тепловым сетям ГУПС «Севтеплоэнерго». Ответчик зарегистрирован по месту жительства по указанному адресу и фактически проживает в приведенной квартире, ответчики Залозный А.К., Залозный А.А., Залозный А.А., Залозная А.А. зарегистрированы в данном жилом помещении и являются членами семьи нанимателя и соответственно потребителями тепловой энергии в указанной квартире. Истец оказывал услуги ответчикам по отоплению, однако ответчиками не производилась своевременно и в полном объеме оплата за предоставленные услуги, в связи с чем образовалась задолженность на указанную сумму, кроме того, начислена пеня на основании ч. 14 ст. 155 Жилищного кодекса РФ. Судебный приказ о взыскании с ответчика задолженности был отменен по заявлению должника определением мирового судьи от 16.10.2023 г. До настоящего времени сумма задолженности ответчиками не погашена, в связи с чем, истец обратился в суд с настоящим иском.

Представитель истца в судебное заседание не явился, о дате, времени и месте проведения судебного заседания извещен надлежащим образом, направил в адрес суда письменное ходатайство о рассмотрении дела в отсутствие представителя истца, просил требования искового заявления удовлетворить в полном объеме.

Ответчики Залозный А.А., Залозный А.А., Залозная А.А. в судебное заседание не явились, о времени и месте судебного заседания извещались надлежащим образом, причин неявки суду не сообщили.

Ответчики Залозная И.В., Залозный А.К. в судебном заседании возражали против удовлетворения иска, представили в материалы дела письменные возражения, мотивируя их ссылками на законодательство Украины. Позиция ответчиков сводится к непризнанию действующего законодательства Российской Федерации и того факта, что г. Севастополь входит в состав Российской Федерации. Также указали, что не заключали с истцом никаких договоров, полагают, что истец является ненадлежащим истцом, поскольку не является собственником жилого дома, в котором проживают ответчики. Фактически ответчики не отрицали, что пользуется услугами по центральному отоплению в своей квартире «адрес» в г. Севастополе.

С учётом положений статьи 167 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, суд определил рассмотреть дело в отсутствие не явившихся представителя истца и ответчиков Залозного А.А., Залозного А.А., Залозной А.А.

Выслушав пояснения ответчиков Залозной А.А., Залозного А.К., исследовав представленные лицами, участвующими в деле, доказательства, оценив их по своему внутреннему убеждению на предмет относимости, допустимости, достоверности в отдельности, а также достаточности и взаимной связи в совокупности, суд приходит к следующим выводам.

Пунктом 1 статьи 8 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что гражданские права и обязанности возникают из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотренные законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей.

Согласно пункту 2 части 1 статьи 10 Жилищного кодекса Российской Федерации, жилищные права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных настоящим Кодексом, другими федеральными законами и иными правовыми актами, а также из действий участников жилищных отношений, которые хотя и не предусмотрены такими актами, но в силу общих начал и смысла жилищного законодательства порождают жилищные права и обязанности. В соответствии с этим, жилищные права и обязанности возникают, в частности, из актов государственных органов и актов органов местного самоуправления, которые предусмотрены жилищным законодательством в качестве основания возникновения жилищных прав и обязанностей.

Обязанность по внесению платы за коммунальные услуги, структура платы за коммунальные услуги, порядок её внесения и определения размера также определены ст.ст.153-155, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" "коммунальные услуги" - осуществление деятельности исполнителя по подаче потребителям любого коммунального ресурса в отдельности или 2 и более из них в любом сочетании с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилых, нежилых помещений, общего имущества в многоквартирном доме в случаях, установленных настоящими Правилами, а также земельных участков и расположенных на них жилых домов (домовладений). К коммунальной услуге относится услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В соответствии с требованиями ч. 1 ст. 153 Жилищного кодекса Российской Федерации, пп. "и" п. 34 Правил предоставления коммунальных услуг собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2011 года N 354, потребитель обязан своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальные услуги.

В силу статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопление (теплоснабжение, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления).

Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом (пункт 1 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации).

В соответствии с частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Согласно статьям 309-310 Гражданского кодекса Российской Федерации обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Согласно статье 401 Гражданского кодекса Российской Федерации лицо, не исполнившее обязательства либо исполнившее его ненадлежащим образом, несет ответственность при наличии вины (умысла или неосторожности), кроме случаев, когда законом или договором предусмотрены иные основания ответственности.

Односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных законом. Односторонний отказ от исполнения обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и одностороннее изменение условий такого обязательства допускаются также в случаях, предусмотренных договором, если иное не вытекает из закона или существа обязательства (ст.ст. 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации).

К членам семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма относятся проживающие совместно с ним его супруг, а также дети и родители данного нанимателя. Другие родственники, [нетрудоспособные иждивенцы](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=89120&dst=100111) признаются членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, если они вселены нанимателем в качестве членов его семьи и ведут с ним [общее хозяйство](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=89120&dst=100112). В исключительных случаях иные лица могут быть [признаны](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=89120&dst=100114) членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма в судебном порядке (ч.1 статьи 69 Жилищного кодекса РФ).

В силу части 2 статьи 69 Жилищного кодекса РФ члены семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма имеют равные с нанимателем права и обязанности. Дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма несут солидарную с нанимателем ответственность по обязательствам, вытекающим из договора социального найма.

Дееспособные и ограниченные судом в дееспособности члены семьи собственника жилого помещения несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования данным жилым помещением, если иное не установлено соглашением между собственником и членами его семьи (ч. 3 ст. 31 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Судом установлено, что ГУПС «Севтеплоэнерго» оказывает коммунальные услуги по отоплению и горячему водоснабжению и является ресурсоснабжающей организацией в отношении жилого помещения квартиры «адрес» в г. Севастополе, в части поставки коммунальных услуг в виде тепловой энергии. По указанному адресу открыт лицевой счет №»номер».

Ответчики зарегистрированы и проживают в указанной квартире, что подтверждается информационной справкой, предоставленной ГУПС «ЕИРЦ». Нанимателем указанного жилого помещения является Залозная И.В. Данные обстоятельства ответчиками не оспаривались (ч. 2 ст. 68 ГПК РФ).

Из расчета задолженности, подготовленной специалистом ГУПС «Севтеплоэнерго» следует, что обязанность по оплате коммунальных услуг по отоплению ответчиками жилого помещения исполняется ненадлежащим образом, а именно – за период с 01.10.2021 г. по 31.12.2023 г. платежи не производились, и за указанный период сумма долга составила 23757 рублей 64 копейки.

Также истцом заявлено требование о взыскании пени, сумма которой за период 11.12.2021 г. по 31.12.2023 г. составляет 2395 рублей 95 копеек.

Отношения по теплоснабжению регулируются Федеральным законом от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении".

На основании части 1 статьи 15 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190 –ФЗ «О теплоснабжении» потребители тепловой энергии приобретают тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель у теплоснабжающей организации по договору теплоснабжения.

По договору энергоснабжения, энергоснабжающая организация обязуется подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть энергию, а абонент обязуется оплачивать принятую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии (пункт 1 статьи 539 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В соответствии с [частью 1 статьи 540](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=389103&dst=100396) Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае, когда абонентом по договору энергоснабжения выступает гражданин, использующий энергию для бытового потребления, договор считается заключенным с момента первого фактического подключения абонента, в установленном порядке к присоединенной сети.

Согласно пункту 1 статьи 544 Гражданского кодекса Российской Федерации оплата энергии производится за фактически принятое абонентом количество энергии в соответствии с данными учета энергии, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

Как указано в пункте 1 статьи 548 Гражданского кодекса Российской Федерации, правила, предусмотренные статьями 539 - 547 данного Кодекса, применяются к отношениям, связанным со снабжением тепловой энергией через присоединенную сеть, если иное не установлено законом или иными правовыми актами.

В силу абзаца 2 пункта 6 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. N 354, договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения потребителем действий, свидетельствующих о его намерении потреблять коммунальные услуги или о фактическом потреблении таких услуг (конклюдентные действия).

На основании изложенного, доводы ответчиков об отсутствии заключенного договора с истцом не могут быть приняты судом во внимание.

Доказательств предоставления услуг ненадлежащего качества, либо доказательства, свидетельствующих о наличии оснований для освобождения от оплаты отопления ответчиками не представлено, тогда как истцом в материалы дела представлены доказательства надлежащего исполнения предоставляемых ответчикам коммунальных услуг по отоплению жилого помещения.

Доказательств погашения имеющейся задолженности ответчиком в нарушение требований статьи 56 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации суду не представлено.

Судом расчет истца на дату вынесения решения проверен, признается верным, начисление сумм обоснованными.

Поскольку ответчиками задолженность по оплате коммунальных услуг за отопление не оплачивалась в полном объеме, она подлежит взысканию в судебном порядке.

Пунктом 1 статьи 330 ГК РФ установлено, что неустойкой (штрафом, пеней) признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения.

В соответствии с частью 14 статьи 155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается.

Таким образом, с учетом установленных обстоятельств и приведенных норм закона суд приходит к выводу о том, что истцом в спорном периоде предоставлялась коммунальная услуга по поставке тепловой энергии, которую ответчики были обязан оплатить в полном объеме и в установленные законом сроки.

На основании изложенного, с ответчиков подлежит взысканию сумма пени, сумма которой за период 11.12.2021 г. по 31.12.2023 г. составляет 2395 рублей 95 копеек, согласно представленному истцом расчета.

Положениями части 1 статьи 88 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации предусмотрено, что судебные расходы состоят из государственной пошлины и издержек, связанных с рассмотрением дела.

В силу части 1 статьи 98 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 96 настоящего Кодекса. В случае, если иск удовлетворен частично, указанные в настоящей статье судебные расходы присуждаются истцу пропорционально размеру удовлетворенных судом исковых требований, а ответчику пропорционально той части исковых требований, в которых истцу отказано.

При таком положении закона, и ввиду удовлетворения требований истца, с ответчиков полежат взысканию расходы, понесенные истцом на оплату государственной пошлины в размере 984 рубля 61 копейка.

руководствуясь ст.ст.3, 12, 55, 56, 59, 60, 67, 98, 198, 199 Гражданского процессуального кодекса РФ,

решил:

иск удовлетворить.

Взыскать солидарно с Залозной И.В. (паспорт гражданина Украины серии «серия и номер» выдан «дата выдачи»), Залозного А.К. (паспорт гражданина Украины серии «серия и номер» выдан «дата»), Залозного А.А., Залозного А.А. (паспорт гражданина РФ серии «серия и номер» выдан отделом «дата», код подразделения «код»), Залозной А.А. (паспорт гражданина РФ «серия и номер» «дата», код подразделения «номер») в пользу государственного унитарного предприятия города Севастополя «Севтеплоэнерго» (ИНН «номер») задолженность за потребленную тепловую энергию за период с 01.10.2021 г. по 31.12.2023 г. в размере 23757 рублей 64 копейки, сумму пени за период с 11.12.2021 по 31.12.2023 в размере 2395 рублей 95 копеек, судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 984 рубля 61 копейка.

Решение может быть обжаловано в Нахимовский районный суд города Севастополя в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме путем подачи апелляционной жалобы мировому судье.

Решение в окончательной форме изготовлено 31.07.2024 г.

Мировой судья – подпись

СОГЛАСОВАНО

Мировой судья судебного участка № 20

Нахимовского судебного района г. Севастополя Е.А. Босенко